

# Технические характеристики МКД № 23 корпус 1 по Красногорскому бульвару

Наименование	Значение
<b>Статус многоквартирного дома</b>	
Блокированной застройки	Нет
Аварийный фонд	Нет
Подлежащий сносу	Нет
Бесхозный	Нет
Общеджитие	Нет
Памятник архитектуры	Нет
<b>Способ управления и договорные отношения</b>	
Способ управления	Управляющей компанией
Дата вступления в действие договора	02.07.2020
Дата заключения договора	02.07.2020
Основание вхождения	Общее собрание по выбору УО
Номер протокола	КР23к1-1/2020
Дата протокола	01.07.2020
<b>Капитальный ремонт</b>	
Способ накопления на капитальный ремонт	
Общее собрание о способе формирования фонда КР (проводилось/не проводилось)	Нет
Владелец счета	
Наименование собственника счета	нет
ИНН Собственника счета	Нет
Тип собственника счета - расширенный	Нет
Тип собственника счета	Нет
<b>Регистрационные данные</b>	
Кадастровый номер	нет
Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	нет
Кадастровый номер земельного участка	50:11:0010417:3198
<b>Общие характеристики</b>	
Группа капитальности	II. Каменные обыкновенные
Серия, тип проекта здания	типовой
Стадия жизненного цикла	Эксплуатируемый
Год постройки	2020
Год ввода в эксплуатацию	2020
Количество этажей	30
Количество этажей, наименьшее	30
Количество секций (если дом разной этажности)	2
Количество технических этажей	1
Количество подъездов	4
Количество лифтов	8
Количество лестниц	4
Количество проживающих	1
Количество лицевых счетов	756

Срок службы здания (нормативный, согласно техническому паспорту)	120
Общий износ здания	0
Дата, на которую установлен износ здания	01.09.2020
Класс энергоэффективности	B+
Дата проведения энергетического обследования	01.09.2019
Наличие приспособлений в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Да
Система коллективного телевизионного приема для приема цифрового телевидения	да
<b>Помещения</b>	
<b>Жилые помещения</b>	
Количество жилых помещений (квартир)	756
Общая площадь жилых помещений	19873,8
Отдельные квартиры	Есть
Количество квартир находящихся в частной собственности (целое число)	756
Количество квартир находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество квартир находящихся в государственной собственности (целое число)	0
1-комнатные (целое число)	378
2-комнатные (целое число)	270
3-комнатные (целое число)	108
4-комнатные (целое число)	0
5-комнатные (целое число)	0
6-комнатные (целое число)	0
7 и более комнат (целое число)	0
Квартиры коммунального заселения	Нет
Общежития	нет
<b>Нежилые помещения</b>	
Количество нежилых помещений	0
Общая площадь нежилых помещений	0
Количество помещений, находящихся в частной собственности (целое число)	0
Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество помещений, находящихся в государственной собственности (целое число)	0
Количество встроенных (пристроенных) помещений (целое число)	0
Общая площадь встроенных (пристроенных) помещений (целое или дробное число)	0
<b>Помещения общего имущества</b>	
Площадь всех помещений общего имущества	9788,3
<b>Габариты постройки</b>	
Объём здания	238413

Высота здания	140
Площадь постройки	63215,3
Площадь кровли	2015
Периметр постройки	25
Ширина здания	70
Длина здания	12
Средняя высота помещений	2,7
Площадь чердачных помещений	1036
Площадь мансарды	14
Площадь подвала	1036
Общая площадь дома	63215,3
Техническое подполье (технический подвал) (площадь, кв.м.)	1036
Технические чердаки (площадь, кв.м.)	1036
<b>Примечания</b>	ИТП