

# Технические характеристики МКД № 10 по Подмосковному бульвару

Наименование	Значение
<b>Статус многоквартирного дома</b>	
Блокированной застройки	Нет
Аварийный фонд	Нет
Подлежащий сносу	Нет
Бесхозный	Нет
Общежитие	Нет
Памятник архитектуры	Нет
Тип объекта реновации	
<b>Способ управления и договорные отношения</b>	
Способ управления	Управляющей компанией
Дата вступления в действие договора	01.09.2020
Дата заключения договора	01.09.2020
Основание вхождения	Протокол общего собрания собственников
Номер протокола	П10-1/2020
Дата протокола	23.12.2019
Дата окончания действия договора	23.12.2022
<b>Капитальный ремонт</b>	
Способ накопления на капитальный ремонт	Региональный оператор
Общее собрание о способе формирования фонда КР (проводилось/не проводилось)	Нет
<b>Владелец счета</b>	
Наименование собственника счета	Фонд капитального ремонт многоквартирных домов
ИНН Собственника счета	7701169833
Тип собственника счета - расширенный	Региональный оператор
Тип собственника счета	Региональный оператор
<b>Регистрационные данные</b>	
Кадастровый номер	нет
Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	нет
Кадастровый номер земельного участка	50:11:0010417:9714
<b>Общие характеристики</b>	
Группа капитальности	II. Каменные обыкновенные
Серия, тип проекта здания	И-155
Стадия жизненного цикла	Эксплуатируемый
Год постройки	2013
Год ввода в эксплуатацию	2013
Количество этажей	22
Количество этажей, наименьшее	22
Количество секций (если дом разной этажности)	1
Количество технических этажей	1
Количество подъездов	4
Количество лифтов	12

Количество лестниц	4
Количество проживающих	227
Количество лицевого счетов	347
Срок службы здания (нормативный, согласно техническому паспорту)	50
Дата приватизации первого жилого помещения	01.10.2013
Общий износ здания	0
Дата, на которую установлен износ здания	20.10.2013
Класс энергоэффективности	B
Дата проведения энергетического обследования	01.01.2014
Наличие приспособлений в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Да
Система коллективного телевизионного приема для приема цифрового телевидения	Да
<b>Помещения</b>	
<b>Жилые помещения</b>	
Количество жилых помещений (квартир)	336
Общая площадь жилых помещений	25210,4
<b>Характеристика помещений (квартир)</b>	
Отдельные квартиры	Есть
Количество квартир находящихся в частной собственности (целое число)	336
Количество квартир находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество квартир находящихся в государственной собственности (целое число)	0
1-комнатные (целое число)	86
2-комнатные (целое число)	82
3-комнатные (целое число)	168
4-комнатные (целое число)	0
5-комнатные (целое число)	0
6-комнатные (целое число)	0
7 и более комнат (целое число)	0
Квартиры коммунального заселения	Нет
Общежития	Нет
<b>Нежилые помещения</b>	
Количество нежилых помещений	4
Общая площадь нежилых помещений	1160,7
Количество помещений, находящихся в частной собственности (целое число)	4
Количество помещений, находящихся в муниципальной собственности (целое число)	0
Количество помещений, находящихся в государственной собственности (целое число)	0
Количество встроенных (пристроенных) помещений (целое число)	0
Общая площадь встроенных (пристроенных) помещений (целое или дробное число)	0

<b>Помещения общего имущества</b>	
Площадь всех помещений общего имущества	7424,3
Площадь лестничных клеток	966
Площадь лестничных маршей и площадок	0
Площадь коридоров мест общего пользования	3324,2
Площадь технических этажей	3112,1
Площадь убежищ	0
Площадь прочих помещений общего пользования (красные уголки, клубы, детские комнаты, помещения консьержей, колясочные и т.д.)	22
<b>Габариты постройки</b>	
Объём здания	125390
Высота здания	69
Площадь постройки	1968,1
Площадь кровли	1702
Периметр постройки	300
Ширина здания	14
Длина здания	108,4
Средняя высота помещений	2,6
Площадь чердачных помещений	1796,7
Площадь мансарды	0
Площадь подвала	1962
Общая площадь дома	33773,4
Техническое подполье (технический подвал) (площадь, кв.м.)	0
Технические чердаки (площадь, кв.м.)	1796,7
Иные технические помещения (мастерские, электрощитовые, водомерные узлы и др.) (площадь, кв.м.)	283,6
<b>Примечания</b>	ИТП