

УТВЕРЖДЕНО:
 ООО "ХОУМ МЕНЕДЖМЕНТ"
 Генеральный директор
 Шержуков А.Н.



**Планируемые работы и затраты на 2021 год по дому № 13 корпус 2
 Красногорский б-р (S дома 15068.20 кв.м)**

Наименование работ и услуг	Стоимость на ед.	Стоимость в месяц	Планируемые затраты за год
Содержание лифтов	4.40	66 400.00	796 800.00
Осведетельствование лифтов	0.40	6 015.33	72 183.96
Страхование лифтов	0.01	192.22	2 306.64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	4.89	73 685.20	884 222.40
Уборка МОП	2.18	32 848.68	394 184.16
Расходы по техническому обслуживанию и ремонту системы пожарной сигнализации	1.05	15 761.90	189 142.80
Управление	8.95	134 800.36	1 617 604.32
Аварийнодиспетчерская служба	3.96	59 598.95	715 187.40
Обслуживание ИТП	1.66	25 000.00	300 000.00
Обслуживание Домофона	0.51	7 680.00	92 160.00
Содержание и текущий ремонт МКД:			1 104 800.42
Подъезд 1 Лифт 630 кг замена несущих тяговых канатов и КВШ. Шкива ОС - износ более 50%			151 000.00
Подъезд 1 Лифт 400 кг замена несущих тяговых канатов, присутствует ржавчина.			82 000.00
Подъезд 2 Лифт 630 кг замена КВШ, тяговых канато, отводного блок и шкива ОС - износ более 50 %			181 800.00
Подъезд 2 Лифт 400 кг замена несущих тяговых канатов близкий к критическому, шкива ОС - износ более 50%.	6.11	92 066.70	148 000.00

Подъезд 3 Лифт 630 кг замена КВШ, тяговых канатов, отводного блока и шкива ОС - износ более 50%			181 800.00
Подъезд 3 Лифт 400 кг замена тяговых канатов, отводного блока и шкива ОС - износ более 50%			111 000.00
Подъезд 4 Лифт 630 кг замена КВШ, тяговых канатов, отводного блока и шкива ОС - износ более 50%.			181 800.00
Закупка и монтаж насоса ЦО			120 000.00
ИТОГО	34.12	514 049.34	6 168 592.10

СОГЛАСОВАНО:

Совет МКД:

Трошкина В.А.

Березовская Т.В.